

Commissione di gara
per la valutazione delle offerte pervenute in risposta alla gara su MEPA
n. 8503883A3E
“Servizio di pulizia immobili ad uso ufficio”

Seduta n. 5 del 28 dicembre 2020

In data odierna, alle ore 10:00, si è tenuta, in videconferenza, la quinta riunione della commissione per la valutazione delle offerte pervenute in relazione all’acquisizione di un “Servizio di pulizia immobili ad uso ufficio”, nominata con la determina n. 62 del 9 dicembre 2020.

Il dott. De Falco si è collegato alle ore 10,20, con leggero ritardo rispetto all’orario di inizio della riunione.

Sono presenti:

- il dott. Vincenzo Emiliano Martire, in qualità di Presidente
- il dott. Pierluigi Mastrogiuseppe, in qualità di componente;
- il dott. Pietro De Falco, in qualità di componente.

La Commissione prosegue i lavori con l’esame delle offerte tecniche, nell’ordine deciso nella seduta n. 3 del 17 dicembre 2020.

I commissari, dopo un confronto di opinioni, assegnano in autonomia i punteggi ai criteri n. 6 (Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi) e n. 9 (Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l’Aran).

Come previsto dal disciplinare di gara e con l’ausilio di un foglio di calcolo, si procede per ciascun criterio ad effettuare la media dei punteggi attribuiti da ciascun commissario (media provvisoria). Si procede quindi alla trasformazione della media dei punteggi, come sopra calcolata, in coefficiente definitivo, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima la media provvisoria di cui sopra (media riparametrata). Infine, si procede all’assegnazione del punteggio su ciascun criterio, secondo la formula seguente:

$$PT(a)_i = V(a)_i * \pi_i$$

dove:

PT(a)_i = punteggio attribuito all’operatore economico “a” per il criterio “iesimo”;

V(a)_i = media “riparametrata” dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai Commissari all’operatore economico “a” per il criterio “iesimo”;

π_i = punteggio massimo per il criterio “iesimo”.

Le risultanze di tutte le suddette operazioni (somma dei punteggi, media provvisoria, media riparametrata, attribuzione del punteggio secondo la formula indicata) sono puntualmente sintetizzate nelle allegate tabelle 1 e 2, che formano parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La Commissione termina i lavori alle ore 13,10, fissando per il giorno martedì 29 dicembre p.v. alle ore 10,00 la prossima riunione per terminare l’esame delle offerte tecniche.

Della seduta viene redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto da tutti i partecipanti.

Vincenzo Emiliano Martire (presidente) firmato

Pierluigi Mastrogiuseppe (componente) firmato

Pietro De Falco (componente) firmato

Allegato – Tabella 1 punteggi attribuiti nella seduta del 28 dicembre 2020 al criterio n. 6

| N. | Operatore economico | Criterio | Martire | De Falco | Mastrogiuseppe | Media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario | Coefficiente definitivo (Media dei coefficienti riparametrata) | Π_i Peso attribuito al criterio (i) | $V(a)_i \times \Pi_i$ Punteggio attribuito |
|------|-------------------------------------|---|---------|----------|----------------|--|--|--|---|
| 6.1 | A.G.A srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,70 | 0,60 | 0,60 | 0,63 | 0,79 | 5 | 3,94 |
| 6.2 | A.S.B. srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,80 | 0,60 | 0,70 | 0,70 | 0,88 | 5 | 4,38 |
| 6.3 | BRILL SERVICES srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,20 | 0,00 | 0,20 | 0,13 | 0,16 | 5 | 0,81 |
| 6.4 | CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 1,00 | 5 | 5,00 |
| 6.5 | EUROAPPALTI srl unipersonale | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,60 | 0,80 | 0,80 | 0,73 | 0,91 | 5 | 4,56 |
| 6.6 | FIDENTE spa | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,70 | 0,80 | 0,80 | 0,77 | 0,96 | 5 | 4,81 |
| 6.7 | GE.SE. Srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,30 | 0,20 | 0,20 | 0,23 | 0,29 | 5 | 1,44 |
| 6.8 | GESTIONE SERVIZI INTEGRATI srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,70 | 0,80 | 0,80 | 0,77 | 0,96 | 5 | 4,81 |
| 6.9 | GLOBAL SERVICE AMBIENTE srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,60 | 0,60 | 0,80 | 0,67 | 0,84 | 5 | 4,19 |
| 6.10 | GRATTACASO srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,75 | 5 | 3,75 |
| 6.11 | IMPRESA PIEMONTE srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,50 | 0,50 | 0,60 | 0,53 | 0,66 | 5 | 3,31 |
| 6.12 | INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY scrl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,40 | 0,50 | 0,60 | 0,50 | 0,63 | 5 | 3,13 |
| 6.13 | NOVASERVICE srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,70 | 0,80 | 0,80 | 0,77 | 0,96 | 5 | 4,81 |
| 6.14 | OVER SERVIZI srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,70 | 0,80 | 0,50 | 0,67 | 0,84 | 5 | 4,19 |
| 6.15 | ROMA INTEGRAL SYSTEMS srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,60 | 0,80 | 0,80 | 0,73 | 0,91 | 5 | 4,56 |
| 6.16 | S.EL.DA. SERVICE srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,50 | 0,60 | 0,70 | 0,60 | 0,75 | 5 | 3,75 |
| 6.17 | SAGAD srl | Gestione delle emergenze e tempistiche degli interventi | 0,60 | 0,80 | 0,80 | 0,73 | 0,91 | 5 | 4,56 |

Allegato – Tabella 2 punteggi attribuiti nella seduta del 28 dicembre 2020 al criterio n. 9

| N. | Operatore economico | Criterio | Martire | De Falco | Mastrogiuseppe | Media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario | Coefficiente definitivo (Media dei coefficienti riparametrata) | Π_i Peso attribuito al criterio (i) | $V(a)_x \Pi_i$ Punteggio attribuito |
|------|-------------------------------------|---|---------|----------|----------------|--|--|--|--|
| 9.1 | A.G.A srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,50 | 0,60 | 0,70 | 0,60 | 0,72 | 5 | 3,61 |
| 9.2 | A.S.B. srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,60 | 0,80 | 0,70 | 0,70 | 0,84 | 5 | 4,22 |
| 9.3 | BRILL SERVICES srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,50 | 0,40 | 0,30 | 0,40 | 0,48 | 5 | 2,41 |
| 9.4 | CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,70 | 0,60 | 0,80 | 0,70 | 0,84 | 5 | 4,22 |
| 9.5 | EUROAPPALTI srl unipersonale | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,50 | 0,60 | 0,60 | 0,57 | 0,69 | 5 | 3,43 |
| 9.6 | FIDENTE spa | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,70 | 0,80 | 0,90 | 0,80 | 0,96 | 5 | 4,82 |
| 9.7 | GE.SE. Srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,50 | 0,50 | 0,40 | 0,47 | 0,57 | 5 | 2,83 |
| 9.8 | GESTIONE SERVIZI INTEGRATI srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,80 | 0,80 | 0,90 | 0,83 | 1,00 | 5 | 5,00 |
| 9.9 | GLOBAL SERVICE AMBIENTE srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,50 | 0,50 | 0,60 | 0,53 | 0,64 | 5 | 3,19 |
| 9.10 | GRATTACASO srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,50 | 0,50 | 0,60 | 0,53 | 0,64 | 5 | 3,19 |
| 9.11 | IMPRESA PIEMONTE srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,60 | 0,60 | 0,70 | 0,63 | 0,76 | 5 | 3,80 |
| 9.12 | INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY scrl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,50 | 0,60 | 0,50 | 0,53 | 0,64 | 5 | 3,19 |
| 9.13 | NOVASERVICE srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,70 | 0,80 | 0,80 | 0,77 | 0,93 | 5 | 4,64 |
| 9.14 | OVER SERVIZI srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,50 | 0,60 | 0,40 | 0,50 | 0,60 | 5 | 3,01 |
| 9.15 | ROMA INTEGRAL SYSTEMS srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,60 | 0,80 | 0,70 | 0,70 | 0,84 | 5 | 4,22 |
| 9.16 | S.EL.DA. SERVICE srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,72 | 5 | 3,61 |
| 9.17 | SAGAD srl | Metodologie da adottare ai fini della raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto in vigore nel comune ove ha sede l'Aran | 0,60 | 0,80 | 0,80 | 0,73 | 0,88 | 5 | 4,40 |