

Commissione di gara
per la valutazione delle offerte pervenute in risposta alla gara su MEPA
n. 8503883A3E
“Servizio di pulizia immobili ad uso ufficio”

Seduta n. 2 dell’11 dicembre 2020

In data odierna, alle ore 15,00, si è tenuta la seconda riunione della commissione per la valutazione delle offerte pervenute in relazione all’acquisizione di un “Servizio di pulizia immobili ad uso ufficio”, nominata con la determina n. 62 del 9 dicembre 2020.

Sono presenti:

- il dott. Vincenzo Emiliano Martire, in qualità di Presidente;
- il dott. Pierluigi Mastrogiuseppe, in qualità di componente;
- il dott. Pietro De Falco, in qualità di componente.

In primo luogo il Presidente ha informato la Commissione che, al termine della riunione tenutasi il 9 dicembre u.s., ha comunicato al RUP le esclusioni degli operatori economici Futura Services srl e Pulibrill srls con le relative motivazioni, affinché le notificasse agli interessati entro i termini di cui all’art. 76, comma 5, lett. b). Ha informato, altresì, che in data 10/12/2020 il RUP ha provveduto ad inviare la notifica, a mezzo pec con protocolli n. 0007433/2020 per Futura Services srl e n. 0007434/2020 per Pulibrill srls.

Oggetto della riunione è il proseguimento della verifica di regolarità dei documenti contenuti nelle buste amministrative, non ancora esaminate, presentate dai seguenti operatori economici:

A.G.A. SERVIZI SRL

ASB SRL

BRILL SERVICE S.R.L.

GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL

GRATTACASO SRL

INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA

NOVASERVICE SRL

ROMA INTEGRAL SYSTEMS SRL

S.EL.DA. SERVICE SRL

Il Presidente, tramite le credenziali di punto istruttore dell’Amministrazione, accede alla piattaforma, la quale risulta visibile a tutti i componenti la Commissione, mediante proiezione su un secondo schermo.

Di seguito si riportano i documenti amministrativi richiesti dal Disciplinare di gara, nello specifico:

1. domanda di partecipazione;
2. PASSOE di cui all’art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016;
3. nel caso di concorrenti che presentano l’offerta tramite procuratore o institore: copia conforme all’originale della procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l’indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura;

4. DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche secondo quanto indicato nel paragrafo 11.2 del disciplinare;
5. nel caso in cui NON sia stata apposta la marca da bollo direttamente sulla presente domanda nell'apposito spazio: documentazione attestante l'assolvimento degli obblighi di bollo (ricevuta del pagamento del bollo che costituisce la "marca da bollo virtuale" oppure foglio bianco scannerizzato su cui è stata incollata la marca da bollo che contenga l'indicazione dell'oggetto dalla presente procedura ed il relativo CIG, nonché i riferimenti dell'operatore economico stesso: denominazione e ragione sociale);
6. per i raggruppamenti temporanei già costituiti:
 - a) copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
 - b) dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
7. per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:
 - a) atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
 - b) dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.
8. per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:
 - a) dichiarazione:
 - attestante l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - attestante l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
9. per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:
 - a) copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
 - b) dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
 - c) dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
10. per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:
 - a) copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può

ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

b) dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

11. per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

a) in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

b) in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il sistema ha verificato la correttezza della sottoscrizione di tutta la documentazione, mediante firma digitale.

Si procede, quindi, alla verifica, per ognuno degli operatori sopra citati, della presenza e del contenuto di detta documentazione, al fine di riscontrarne la conformità rispetto a quanto stabilito dal paragrafo 11 del disciplinare di gara.

Dalla verifica si evince quanto segue:

A.G.A. SERVIZI SRL

- ha presentato i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4;
- si rileva che la domanda di partecipazione non riporta la classe di iscrizione al registro delle imprese artigiane; tuttavia, tale informazione è stata autocertificata all'interno del DGUE;
- i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4 sono stati approvati.

ASB SRL

- ha presentato i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4;
- si rileva che la domanda di partecipazione non riporta la classe di iscrizione al registro delle imprese artigiane; tuttavia, tale informazione è stata autocertificata all'interno del DGUE;
- i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4 sono stati approvati.

BRILL SERVICE S.R.L.

- ha presentato i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4;
- i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4 sono stati approvati.

GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL

- ha presentato i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4; ha presentato inoltre altri quattro documenti non richiesti, che non sono stati valutati;
- i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4 sono stati approvati.

GRATTACASO SRL

- ha presentato i documenti di cui ai punti 1, 2, 4 e 5;
- si rileva che sono stati presentati altri tre documenti non pertinenti, che non sono stati valutati;
- si rileva che la domanda di partecipazione non riporta la classe di iscrizione al registro delle imprese artigiane; tuttavia, tale informazione è stata autocertificata all'interno del DGUE;
- i documenti di cui ai punti 1, 2, 4 e 5 sono stati approvati.

INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA

- ha presentato i documenti di cui ai punti 1, 2, 4 e 5; ha presentato inoltre tre documenti relativi ad un contratto di avvalimento con altro operatore economico;
- si rileva che l'Operatore economico non possiede il requisito di partecipazione di cui al paragrafo 5, punto 1 (iscrizione al registro imprese artigiane con appartenenza almeno alla fascia C); tuttavia, per tale requisito intende avvalersi dell'impresa Eurosplendore SRL, per la quale è dichiarata l'iscrizione nella fascia G del suddetto registro;
- si rileva che l'Operatore economico non possiede il requisito di partecipazione di cui al paragrafo 5, punto 4 (certificazione ISO 9001); tuttavia, anche per tale requisito intende avvalersi dell'impresa Eurosplendore SRL, per la quale è dichiarata nella documentazione relativa all'avvalimento (DGUE dell'impresa Eurosplendore SRL) il possesso della certificazione ISO 9001; inoltre, nel contratto di avvalimento è specificato che l'ausiliaria mette a disposizione dell'ausiliata la propria organizzazione aziendale in coerenza con il requisito anzidetto;
- si rileva altresì che il documento di cui al punto 2 (PASSOE) non è riferito alla presente gara; per tale documento, la Commissione decide pertanto di procedere attraverso il "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83, comma 9 del Codice, comunicando al RUP di attivare la relativa procedura;
- i documenti di cui ai punti 1, 4 e 5 nonché i documenti relativi all'avvalimento sono stati approvati; riguardo al documento di cui al punto 2, la valutazione viene rinviata in attesa dell'espletamento della procedura di soccorso istruttorio a cura del RUP;

NOVASERVICE SRL

- ha presentato i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4; ha presentato inoltre sette documenti relativi ad un contratto di avvalimento con altro operatore economico; ha presentato inoltre altri sei documenti non pertinenti che non sono stati valutati;
- si rileva che l'Operatore economico non possiede il requisito di partecipazione di cui al paragrafo 5, punto 1 (iscrizione al registro imprese artigiane con appartenenza almeno alla

fascia C); tuttavia, per tale requisito intende avvalersi dell'impresa So.se.am Srl, per la quale è dichiarata l'iscrizione nella fascia C del suddetto registro;

- i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4 nonché i documenti relativi all'avvalimento sono stati approvati.

ROMA INTEGRAL SYSTEMS SRL

- ha presentato i documenti di cui ai punti 1, 2, 4 e 5;
- i documenti di cui ai punti 1, 2, 4 e 5 sono stati approvati.

S.EL.DA. SERVICE SRL

- ha presentato i documenti di cui ai punti 1, 2, 3, 4 e 5;
- i documenti di cui ai punti 1, 2 e 4 sono stati approvati;
- non sono stati valutati i documenti di cui ai punti 3 e 5 in quanto non richiesti.

Il Presidente comunicherà al RUP la richiesta di soccorso istruttorio per l'operatore economico INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA come sopra specificato.

I lavori della commissione sono conclusi alle ore 17,46.

Della seduta viene redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto da tutti i partecipanti.

Vincenzo Emiliano Martire (presidente) firmato

Pierluigi Mastrogiuseppe (componente) firmato

Pietro De Falco (componente) firmato